



CVR: 35791124

### **Nyhedsbrev juni 2023**

Vi er midt inde i juni måned og man kan på alle måder sige at sommeren er ovre os. Det har været solrigt og tørt meget længe, hvilket kan ses på foreningens vandforbrug. Selvom vi ikke har fået afbrændingsforbud, er bestyrelsen blevet enige om, ikke at tænde op i bålet til Sankt Hans. Vi synes, simpelthen at risikoen er for høj, når det er så tørt som der er. Bålpladsen bliver derfor lukket ned igen for grenaffald.

Vi vil i den anledning også godt bede jer om at være ekstra påpasselige ved brug af åben ild, kulgrill, ukrudtsbrændere, cigaretskod og lignende – helst helt undgå det. Der er ligeledes brandfare ved at parkere på græsset. Bestyrelsen gik en runde i foreningen i søndags og det er stadig et stort problem med parkering og vi bruger rigtig meget tid på det - tid der kunne bruges på så meget andet.

Vi har i år valgt at afholde en ekstra fællesarbejdsdag, for dem som ikke deltog i de første arbejdsdage. Vi skal have støbt stolperne til kompostbunken, så vi kan få sat siderne på. Derudover skal vi have ryddet det sidste op ovre i lunden ved siden af gården. Vi har snakket en del i bestyrelsen om, hvad vi fremadrettet gør, med større projekter, da der ikke er den store tilslutning til at finde hjælp blandt foreningens medlemmer. Konsekvensen kan blive, at vi bliver nødt til at betale os fra at få tingene udført. Regningen vil i sidste ende lande hos lejerne i foreningen.

Der er i denne uge kommet nye badeforhæng oppe i baderummene. De trængte i den grad til en udskiftning. Vi har også planlagt at udskifte spejlet i, der også har set bedre dage.

Angående vandsagen er der ikke rigtig noget nyt. Vi afventer stadig at få svar fra SKAT. Vi melder selvfølgelig ud så snart vi ved noget.

Vi bliver i år nødt til at afholde en ekstra ordinær generalforsamling d. 21/6 2023 kl. 18, som I alle har fået brev om. Det bliver eneste punkt på dagsordenen og udelukkende fordi, at vurderingspersoner skal vælges på en generalforsamling. Tak til jer der har meldt jer.

Vi har i juni måned fået nye lejere i have 51 – stort velkommen til Susan og Preben. Derudover har vi 3 vurderinger i denne måned, så mon ikke at vi snart får nye lejere. Ventelisten er, vi som I måske har læst, lukket for nu, da vi har over 60 på venteliste. Den interne venteliste er ved at være klar til at komme i gang, men det kommer I til at høre mere om senere.

Til sidst vil vi ønske jer en rigtig god Sankt Hans aften, som desværre i år, bliver uden bål i foreningen.

**Bestyrelsen.**