



BESTYRELSESMØDE I HF. KILDEMOSEGÅRD.

	DATO:	Onsdag den 13. oktober 2021, kl. 19.00
	TIL STEDE:	Hans-Jørgen Jørgensen (HJJ), Jan Werner (JW) Janne Andreasen (JA), Majken Møller (MM), Lizette Frederiksen (LF)
	AFBUD:	
	Dagsorden	Referat
1.	Velkomst og valg af mødeleder	HJJ bød velkommen til dette møde. JA blev valgt som mødeleder.
2.	Farvel til Steen	HJJ takkede Steen for hans medvirken i bestyrelsen.
3.	Velkommen til Lizette	HJJ bød velkommen til Lizette, som er med i bestyrelsen igen pga. Steen er udtrådt
4.	Konstituering af bestyrelsen efter afgang	JW blev valgt som næstformand. LF blev valgt som sekretær.
5.	Spildevandsudvalget	Da SN er stoppet som bestyrelsesmedlem er JW indtrådt i spildevandsudvalget. Næste møde er tirsdag den 26. oktober 2021.
6.	Tegninger til godkendelse	Der er søgt om en spildevandstank på 7.000 l – denne blev godkendt. Der er søgt om en tilbygning og denne blev godkendt.
7.	Kasseren	JA omdelte kvartalsregnskab. JA gennemgik regnskabet. Der er et lille underskud i forhold til budgettet på omkring 8.000 kr. Der er afholdt møde med Klar forsyning. Dette var dog ikke tilfredsstillende, da de fortsat ikke kan redegøre for, hvornår den ene vandmåler er udskiftet, men har lavet nye opgørelser ud fra et skøn.
8.	Formanden	HJJ oplyser, at skraldespanden bliver fjernet ved legepladsen, da der bliver ved med at blive smidt affaldsposer i den i stedet for i containeren. Der skal laves en aftale for godkendelse af færdigbygget hus. JW og HJJ foretager denne. Vedtægterne skal gennemgås – dette gøres på næste møde.
9.	Havevandringen	Havevandringen blev foretaget den 9. oktober. Der laves en ny havevandring, da der var fejl i forhold til bredder på hækkene.
10.	Forretningsorden godkendelse og	Forretningsorden blev godkendt og underskrevet af den siddende bestyrelse.

	underskrift	
11.	Cafeen benyttelse	Der er udarbejdet retningslinjer for benyttelse af fælleshuset (Gården). Disse blev omdelt og skal gennemgås på næste møde.
12.	Asfaltering af stamvejen	Der er ikke fremkommet tilbud endnu, så punktet udsættes til næste møde.
13.	Kommunikation internt i bestyrelsen	MM spørger, om kommunikationen kan gøres lettere på mailen. Det er måden mailen er opsat på. LF kommer med et oplæg til, hvordan kommunikationen skal lettes. MM spørger, om der kan oprettes lidt flere undermapper på vores mail. Vi arbejder videre med det i bestyrelsen.
14.	Hjemmesiden	MM foreslår, at vi bibeholder den hjemmeside vi har. Foreslår, at vi holder et møde med administratoren for hjemmesiden for at gøre den lidt mere interessant. MM og LF vil gerne deltage i sådan et møde.
15.	Container vinter	Vi er overgået til 14 dages tømning her i vinterperioden fra den 1. oktober.
16.	Plan for renovering af herretoilettet	Der skal laves et toilet mere på herretoilettet i afd. 1. Vi indhenter et samlet tilbud på at få gulvet banket op, sat toilettet op og lavet dør.
17.	Bordet rundt internt	JA - der er et ventelistemedlem der ikke har fået fornyet sit kontingent til tiden og først er kommet retur 2 mdr. efter og vil have sin plads bevaret. Dette blev nedstemt. Arbejdet ved komposten er rigtig flot – prisen er blevet 500 kr. dyrere end først antaget. HJJ oplyste, at det skyldes, der er indkøbt græsfrø.
18.	Evt.	Mandag den 25. oktober i afd. 2 og tirsdag den 26. oktober i afd. 1 lukkes der for vandet.
	Næste møde	10. november 2021, kl. 19.00.